

ระเบียบการเคหะแห่งชาติ
ว่าด้วยการจัดระเบียบร้านค้า หาบเร่ แผงลอย ในเคหะชุมชน (ฉบับที่ ๒)
พ.ศ. ๒๕๔๖

โดยที่เห็นเป็นการสมควรปรับปรุงแก้ไขระเบียบการเคหะแห่งชาติ ว่าด้วยการจัดระเบียบร้านค้า หาบเร่ แผงลอย ในเคหะชุมชน พ.ศ. ๒๕๔๓ เกี่ยวกับการจัดระเบียบในเคหะชุมชนให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๒๒ (๓) แห่งพระราชบัญญัติการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๙ ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ จึงออกระเบียบไว้ ดังนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบการเคหะแห่งชาติ ว่าด้วยการจัดระเบียบร้านค้า หาบเร่ แผงลอย ในเคหะชุมชน ฉบับที่ ๒ พ.ศ. ๒๕๔๖”

ข้อ ๒ *ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศ เป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกความใน ข้อ ๖ แห่งระเบียบการเคหะแห่งชาติ ว่าด้วยการจัดระเบียบร้านค้า หาบเร่ แผงลอย ในเคหะชุมชน พ.ศ. ๒๕๔๓ ลงวันที่ ๑๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๔๓ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๖ การจัดระเบียบในเคหะชุมชน แบ่งเป็น ๓ ประเภท คือ

(๑) ประเภท ก. การจัดระเบียบการใช้พื้นที่ที่มีลักษณะการใช้พื้นที่เป็นประจำบนพื้นที่ที่มีสิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะกึ่งถาวรหรือถาวรได้ง่าย และต้องจัดสร้างตามรูปแบบที่การเคหะแห่งชาติกำหนด มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการค้าเพียงอย่างเดียวมิได้ใช้อาศัย และไม่ใช้งบลงทุนของการเคหะแห่งชาติ ในการจัดสร้าง

(๒) ประเภท ข. การจัดระเบียบการใช้พื้นที่ที่มีลักษณะการใช้พื้นที่เป็นประจำไม่มีสิ่งปลูกสร้างบนพื้นที่ มีการค้าขายในพื้นที่ติดต่อกันทุกวันและกำหนดขนาดพื้นที่ในการค้าขายได้ตามแผนผังและบริเวณ

(๓) ประเภท ค. การจัดระเบียบการใช้พื้นที่ที่มีลักษณะชั่วคราวในแต่ละโครงการสัปดาห์ละไม่เกิน ๓ วัน ไม่มีสิ่งปลูกสร้างบนพื้นที่ ไม่มีการใช้พื้นที่เป็นประจำและกำหนดขนาดพื้นที่ในการใช้ได้”

ข้อ ๔ ให้ยกเลิกความในหมวด ๓ การจัดระเบียบประเภท ค. ข้อ ๑๑ แห่งระเบียบการเคหะแห่งชาติ ว่าด้วยการจัดระเบียบร้านค้า หาบเร่ แผงลอย ในเคหะชุมชน พ.ศ. ๒๕๔๓ ลงวันที่ ๑๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๔๓ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๑๑ การจัดระเบียบ ประเภท ค. หมายถึง การใช้พื้นที่ในรูปแบบต่างๆ ดังต่อไปนี้ คือ

(๑) ตลาดนัดประจำสัปดาห์

(๒) ตลาดนัดที่เปิดขายติดต่อกันไม่เกิน ๓ วัน

(๓) เปิดท้ายรถขายของ”

ข้อ ๕ ให้ยกเลิกความในหมวด ๓ การจัดระเบียบประเภท ค. ข้อ ๑๒ แห่งระเบียบการเคหะแห่งชาติ ว่าด้วยการจัดระเบียบร้านค้า หาบเร่ แผงลอย ในเคหะชุมชน พ.ศ. ๒๕๔๓ ลงวันที่ ๑๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๔๓ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

* ข้อ ๑๒ หลักเกณฑ์ในการจัดระเบียบประเภท ค. ให้จัดเป็นรายวัน ไม่เกินสัปดาห์ละ ๓ วัน โดยให้ยื่นคำขอต่อหน่วยงานที่ดูแลเคหะชุมชนทุกครั้งที่ยื่น และไม่ต้องจัดทำสัญญา อัตราค่าเช่าให้เป็นไปตามบัญชีแนบท้าย”

ข้อ ๖ ให้ยกเลิกบัญชีที่ ๔ หลักเกณฑ์การจัดระเบียบประเภท ค. ตามระเบียบ ข้อ ๑๑ ตลาดนัดประจำสัปดาห์ , เปิดท้ายรถขายของ ตามบัญชีแนบท้ายระเบียบการเคหะแห่งชาติ ว่าด้วยการจัดระเบียบร้านค้า หาบเร่ แผงลอย ในเคหะชุมชน พ.ศ. ๒๕๔๓ ลงวันที่ ๑๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๔๓ และให้ใช้บัญชีแนบท้ายระเบียบนี้แทน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๔๖

ชวนพิศ ฉายเหมือนวงศ์

ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

บัญชีที่ ๔ หลักเกณฑ์การจัดระเบียบประเภท ค. ตามระเบียบข้อ ๑๑

ตลาดนัดประจำสัปดาห์ , ตลาดนัดที่เปิดขายของติดต่อกันไม่เกิน ๓ วัน , เปิดทำรถขายของ

ข้อกำหนด	หลักเกณฑ์
รูปแบบ	- ตลาดนัดประจำสัปดาห์ , ตลาดนัดที่เปิดขายของติดต่อกันไม่เกิน ๓ วัน , เปิดทำรถขายของ - ใช้พื้นที่ลักษณะชั่วคราวสัปดาห์ละไม่เกิน ๓ วัน - ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง
ขนาดพื้นที่	- กำหนดตามความเหมาะสม
การทำสัญญา	- ไม่ต้องจัดทำสัญญา
อัตราค่าเช่า	- คิดรวมพื้นที่ขายรวมทางเดิน เนื้อที่ไม่เกิน ๑,๐๐๐ ตรม. แรก คิดค่าเช่าไม่ต่ำกว่า ๑,๕๐๐ บาท/ครั้ง/วัน หากใช้พื้นที่เกินคิด ตรม. ละ ๒ บาท/ครั้ง/วัน
ค่าธรรมเนียมต่างๆ	- กำหนดไม่จัดเก็บ
ค่าน้ำ-ค่าไฟ	- ผู้ได้สิทธิจัดหาเอง