

## คำสั่งกรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ

ที่ ๕๔๔/๒๕๔๓

### เรื่อง การออกหนังสือแสดงการทำประโยชน์

เพื่อให้การออกหนังสือแสดงการทำประโยชน์ (น.ค.๓) ให้แก่สมาชิกนิคมฯ ตามมาตรา ๑๑ แห่งพระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยรวดเร็ว และมีประสิทธิภาพ จึงกำหนดหลักเกณฑ์ในการออกหนังสือแสดงการทำประโยชน์ (น.ค.๓) ดังนี้

๑. เมื่อสมาชิกนิคมฯ ประสงค์จะยื่น น.ค. ๒ เพื่อขอรับหนังสือแสดงการทำประโยชน์ (น.ค.๓) ในที่ดินแปลงที่ได้รับการจัดสรร ให้เจ้าหน้าที่ของนิคมฯ ทำการตรวจสอบคุณสมบัติของสมาชิกนิคมฯ ให้ครบถ้วนถูกต้อง ตามมาตรา ๑๑ แห่งพระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ ก่อนที่จะรับ น.ค.๒ จากสมาชิกนิคมฯ ไว้เพื่อดำเนินการต่อไป โดยให้ใช้แบบตรวจสอบ ต.๑ แนบท้ายคำสั่งนี้ เป็นเอกสารประกอบการตรวจสอบดังต่อไปนี้

- ๑.๑ ตรวจสอบหลักฐานต่างๆ เกี่ยวกับการเป็นสมาชิกนิคมฯ
- ๑.๒ การอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน
- ๑.๓ การรังวัดที่ดิน
- ๑.๔ การชำระหนี้ของสมาชิกนิคมฯ

๒. ให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบงานทะเบียนของนิคมฯ เร่งรัดให้คณะกรรมการตรวจสอบการทำประโยชน์ในที่ดิน ทำการตรวจสอบการทำประโยชน์ในที่ดินแปลงที่สมาชิกนิคมฯ ยื่น น.ค.๒ และตรวจสอบหลักฐานประกอบการยื่น น.ค.๒ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนลงนามรับรองการตรวจสอบในแบบตรวจสอบ ต.๑ ภายใน ๕ วันทำการ นับแต่วันที่นิคมฯ รับ น.ค.๒ ที่ผ่านการตรวจสอบความถูกต้องจากเจ้าหน้าที่ในข้อ ๑

๓. ให้ผู้ปกครองนิคมฯ ลงนามรับรองการตรวจสอบในแบบตรวจสอบ ต.๑ แล้วจัดส่ง น.ค.๒ ดังกล่าวให้ถึงกรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ ภายใน ๑๐ วันทำการ นับแต่วันที่ผู้ปกครองนิคมฯ รับ น.ค.๒ และแบบตรวจสอบ ต.๑ จากเจ้าหน้าที่ในข้อ ๒

๔. เมื่อกลุ่มประสานการจัดสวัสดิการสังคมในพื้นที่เฉพาะได้รับ น.ค.๒ จากนิคมฯ แล้ว ให้ดำเนินการเสนอออก น.ค.๓ ให้เสร็จสิ้นภายใน ๒๓ วันทำการ โดยให้

๔.๑ ตรวจสอบแปลงที่ดินที่สมาชิกนิคมฯ ขึ้น น.ค.๒ กับแผนที่ระวาง (แปลงที่สำรวจรังวัดที่ดิน โดยช่างสำรวจของกรม ฯ) โดยพิจารณาแปลงที่ดิน เนื้อที่ ชื่อ-สกุล และอื่น ๆ ให้เสร็จสิ้นภายใน ๘ วันทำการ

๔.๒ ตรวจสอบเกี่ยวกับหนี้สินของสมาชิกนิคมฯ ให้เสร็จสิ้นภายใน ๒ วันทำการ

๔.๓ จำลองรูปแปลงที่ดินและเขียนรายละเอียดลงใน น.ค.๓ ให้เสร็จสิ้นภายใน ๑๐ วันทำการ

๔.๔ เสนอ น.ค.๓ ให้อธิบดีหรือผู้ที่อธิบดีมอบหมายลงนามใน น.ค.๓ ให้เสร็จสิ้นภายใน ๓ วันทำการ

๕. ให้กลุ่มประสานการจัดสวัสดิการสังคมในพื้นที่เฉพาะ จัดส่ง น.ค.๓ ให้นิคมสร้างตนเอง ภายใน ๕ วันทำการ

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๓๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๔๗

วัลลภ พลอยทับทิม

(นายวัลลภ พลอยทับทิม)

อธิบดีกรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ