

ระเบียบการเคหะแห่งชาติ
ว่าด้วย การใช้สถานที่ของการเคหะแห่งชาติเป็นการชั่วคราว
พ.ศ. ๒๕๔๖

เพื่อให้การใช้สถานที่ของการเคหะแห่งชาติตามประเภทและวัตถุประสงค์ของการใช้มี
แนวทางปฏิบัติที่ถูกต้อง เหมาะสม และสะดวกต่อการปฏิบัติงานยิ่งขึ้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๒ (๓) แห่งพระราชบัญญัติการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๗
ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ จึงออกระเบียบไว้ดังนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบการเคหะแห่งชาติ ว่าด้วย การใช้สถานที่ของการเคหะ
แห่งชาติเป็นการชั่วคราว พ.ศ. ๒๕๔๖”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกระเบียบการเคหะแห่งชาติ ว่าด้วย การขอใช้สถานที่ของการเคหะ
แห่งชาติเป็นการชั่วคราว พ.ศ. ๒๕๓๐ ลงวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๓๐

ข้อ ๔ บรรดาระเบียบ คำสั่ง ประกาศอื่นใดที่ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๕ ในระเบียบนี้

(๑) “ผู้ว่าการ” หมายความว่า ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

(๒) “ผู้ขอใช้” หมายความว่า บุคคลหรือคณะบุคคล หรือนิติบุคคลที่แสดงความจำนง
เป็นหนังสือขอใช้สถานที่ของการเคหะแห่งชาติเพื่อดำเนินกิจกรรมอย่างใดอย่างหนึ่งเป็นการชั่วคราว

(๓) “ผู้เช่า” หมายความว่า ผู้ที่ได้ทำสัญญาเช่าสถานที่ที่อยู่ในความครอบครองของการ
เคหะแห่งชาติ

(๔) “คำขอ” หมายความว่า แบบพิมพ์หรือบันทึก หรือหนังสือที่แสดงความจำนงขอใช้
หรือเช่าสถานที่ของการเคหะแห่งชาติเพื่อดำเนินกิจกรรมอย่างใดอย่างหนึ่งเป็นการชั่วคราว

(๕) “สถานที่” หมายความว่า ที่ดินและหรืออาคารหรือพื้นที่ว่างซึ่งอยู่ในความ
ครอบครองของการเคหะแห่งชาติ ยกเว้นที่ดินและหรืออาคารหรือพื้นที่ว่างที่อยู่ในความรับผิดชอบของ
ฝ่ายปรับปรุงชุมชนแออัด

(๖) “ค่าธรรมเนียม” หมายความว่า เงินที่ผู้ขอใช้นำมาชำระให้การเคหะแห่งชาติในการ
ขอใช้สถานที่ของการเคหะแห่งชาติเป็นการชั่วคราว

(๗) “ค่าเช่า” หมายความว่า เงินค่าตอบแทนที่ผู้เช่านำมาชำระให้การเคหะแห่งชาติ
ในการเช่าสถานที่ของการเคหะแห่งชาติเป็นการชั่วคราว

(๘) “เงินประกัน” หมายความว่า เงินที่ผู้ขอใช้หรือผู้เช่านำมาวางเป็นประกันความเสียหาย เนื่องจากการใช้หรือเช่าสถานที่ของการเคหะแห่งชาติเป็นการชั่วคราว

(๙) “กิจกรรมส่วนรวม” หมายความว่า กิจกรรมที่จัดขึ้นเนื่องในโอกาสฉลองวันทางศาสนาหรือตามประเพณีนิยม ทั้งนี้หมายความรวมถึงกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับเคหะชุมชนนั้น

(๑๐) “การขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราว” หมายความว่า การขอใช้สถานที่ของการเคหะแห่งชาติเพื่อจัดทำกิจกรรมประเภทหนึ่งประเภทใดเป็นการชั่วคราว ดังต่อไปนี้

ก. ประเภทที่ ๑ คือ การขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวสำหรับกิจกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อหารายได้รวมอยู่ด้วย ซึ่งอาจเกี่ยวข้องหรือไม่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมส่วนรวม เช่น จัดงานสงกรานต์ โดยมีการออกจำหน่ายของ จัดงานขึ้นปีใหม่ โดยมีการแสดงดนตรีที่เก็บเงินค่าผ่านประตู หรือจัดเทศกาลสินค้าราคาถูกโดยเก็บค่าตอบแทนจากผู้นำสินค้ามาขาย เป็นต้น

ข. ประเภทที่ ๒ คือ การขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวสำหรับกิจกรรมส่วนรวมของชุมชน โดยไม่มีการหารายได้

ค. ประเภทที่ ๓ คือ การขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวสำหรับกิจกรรมเฉพาะกิจของผู้อยู่อาศัยในเคหะชุมชนที่ไม่มีการหารายได้ เช่น บวชนาค แต่งงาน เป็นต้น

ง. ประเภทที่ ๔ คือ การขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวสำหรับกิจกรรมเฉพาะกิจที่ไม่มีการหารายได้ของส่วนราชการ หรือองค์การการกุศล

(๑๑) “การเช่าสถานที่เป็นการชั่วคราว” หมายความว่า การเช่าสถานที่ของการเคหะแห่งชาติเพื่อกองวัสดุและสร้างบ้านพักคนงานเป็นการชั่วคราว

หมวด ๑

บททั่วไป

ข้อ ๖ ในการขอใช้หรือเช่าสถานที่ของการเคหะแห่งชาติเป็นการชั่วคราวผู้ขอใช้หรือผู้เช่าจะต้องยื่นคำขอต่อหน่วยงานของการเคหะแห่งชาติที่มีหน้าที่รับผิดชอบ

ในกรณีที่ผู้ขอใช้หรือผู้เช่ายื่นคำขอเพื่อขอใช้หรือเช่าสถานที่เป็นการชั่วคราวเกินกว่าอำนาจที่หัวหน้าสำนักงานเคหะชุมชนจะอนุญาตได้ ผู้ขอใช้หรือผู้เช่าจะต้องยื่นคำขอล่วงหน้าอย่างน้อย ๗ วัน ก่อนการเข้าใช้สถานที่นั้น

ข้อ ๗ การรับคำขอให้อยู่ในความรับผิดชอบของหน่วยงาน ดังนี้

(๑) ให้แผนกสถานที่ กองกลาง สำนักผู้ว่ากรม มีหน้าที่รับและพิจารณาคำขอการใช้หรือเช่าสถานที่เป็นการชั่วคราวภายในบริเวณสำนักงานใหญ่ ยกเว้นบริเวณสถานที่ที่อยู่ในความรับผิดชอบของสโมสรการเคหะแห่งชาติ

(๒) ให้สำนักงานเคหะชุมชนมีหน้าที่รับและพิจารณาคำขอการใช้หรือเช่าสถานที่เป็นการชั่วคราวที่อยู่ในความรับผิดชอบของสำนักงานเคหะชุมชนนั้น

ข้อ ๘ ในการเข้าใช้สถานที่ตามระเบียบนี้ ให้หน่วยงานที่รับผิดชอบทำหลักฐานเป็นหนังสือในการส่งมอบสถานที่

หมวด ๒

การขอใช้สถานที่ของการเคหะแห่งชาติเป็นการชั่วคราว

ส่วนที่ ๑

การพิจารณา - อนุญาต

ข้อ ๙ หลักเกณฑ์ในการอนุญาตให้ใช้สถานที่ของการเคหะแห่งชาติเป็นการชั่วคราว ต้องอยู่ภายใต้เงื่อนไขดังต่อไปนี้

- (๑) ไม่ขัดกับนโยบายและแผนงานของการเคหะแห่งชาติ
- (๒) ไม่ทำให้ผู้อยู่อาศัยในชุมชนเดือดร้อนรำคาญ หรือได้รับความเสียหาย
- (๓) เพื่อประโยชน์หรือเพื่อสนับสนุนกิจกรรมของเคหะชุมชน
- (๔) ลักษณะของสิ่งปลูกสร้างเป็นแบบชั่วคราว ง่ายต่อการรื้อถอน

ข้อ ๑๐ ขอบเขตอำนาจในการพิจารณาอนุญาต

- (๑) การขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวซึ่งอยู่ในความรับผิดชอบของสำนักงานใหญ่ให้ผู้อำนวยการสำนักผู้ว่าการเป็นผู้อนุญาต
- (๒) การขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวซึ่งอยู่ในความรับผิดชอบของสำนักงานเคหะชุมชนโดยมีระยะเวลาการใช้ไม่เกิน ๓ วัน ให้หัวหน้าสำนักงานเคหะชุมชนเป็นผู้อนุญาต ถ้าเกินกว่า ๓ วัน แต่ไม่เกิน ๗ วัน ให้ผู้อำนวยการกองที่รับผิดชอบเป็นผู้อนุญาต และหากเกิน ๗ วัน ให้ผู้ว่าการหรือผู้ที่ผู้ว่าการมอบหมายเป็นผู้อนุญาต
- (๓) การขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวเฉพาะสนามกีฬาคลองจั่นและห้วยขวาง สำหรับกิจกรรมประเภทที่ ๑ - ๓ ให้ผู้ว่าการหรือผู้ที่ผู้ว่าการมอบหมายเป็นผู้อนุญาต

ส่วนที่ ๒

ค่าธรรมเนียม

ข้อ ๑๑ ในการขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวตามระเบียบนี้ ผู้ขอใช้จะต้องชำระค่าธรรมเนียมตามอัตราที่กำหนด ยกเว้นการขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวเพื่อจัดกิจกรรมประเภทที่ ๓ และประเภทที่ ๔ ซึ่งการเคหะแห่งชาติจะไม่คิดค่าธรรมเนียมการขอใช้

ข้อ ๑๒ การขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวซึ่งอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบในการพิจารณาอนุญาตของสำนักงานเคหะชุมชน ผู้ขอใช้จะต้องเสียค่าธรรมเนียมตามอัตราที่ผู้มีอำนาจอนุญาตกำหนด แต่ต้องไม่ต่ำกว่าอัตราตามบัญชีแนบท้ายระเบียบนี้ ซึ่งค่าธรรมเนียมตามที่กำหนดไว้ในบัญชีแนบท้ายระเบียบนี้ไม่รวมถึงค่าธรรมเนียมการใช้สนามกีฬาคลองจั่นและห้วยขวาง

หากคณะกรรมการเคหะชุมชนนั้นเป็นผู้ขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวดังกล่าวในวรรคแรก เฉพาะกิจกรรมที่จัดขึ้นเนื่องในโอกาสฉลองวันสำคัญทางศาสนาหรือวันตามประเพณีนิยมหรือเพื่อหารายได้มาพัฒนาชุมชนตามที่การเคหะแห่งชาติเห็นชอบให้คิดค่าธรรมเนียมตามอัตราที่ผู้มีอำนาจอนุญาตกำหนด แต่ต้องไม่ต่ำกว่ากึ่งหนึ่งของอัตราตามบัญชีแนบท้ายระเบียบนี้

กรณีการขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวในบริเวณสำนักงานใหญ่ ให้ผู้อำนวยการสำนักผู้ว่าการเป็นผู้กำหนดอัตราค่าธรรมเนียม

ข้อ ๑๓ ในกรณีผู้ขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวประสงค์ที่จะขอใช้น้ำและหรือไฟฟ้าให้เรียกเก็บอัตราค่าน้ำและไฟฟ้าตามอัตราบัญชีแนบท้ายระเบียบนี้

ข้อ ๑๔ ผู้ขอใช้ต้องชำระค่าธรรมเนียมทั้งหมดครั้งเดียวในวันที่ได้รับหนังสืออนุญาตจากการเคหะแห่งชาติ

ข้อ ๑๕ การขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวภายในบริเวณสำนักงานใหญ่ให้กองรายได้ฝ่ายการคลังและนโยบายการเงิน มีหน้าที่รับเงินค่าธรรมเนียม หรือเงินประเภทอื่นๆ

การขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวบริเวณภายในความรับผิดชอบของสำนักงานเคหะชุมชน ให้สำนักงานเคหะชุมชนมีหน้าที่รับเงินค่าธรรมเนียม หรือเงินประเภทอื่นๆ โดยนำส่งตามวิธีปฏิบัติที่ฝ่ายการคลังและนโยบายการเงินกำหนดไว้

ส่วนที่ ๓

ความรับผิดชอบของผู้ขอใช้

ข้อ ๑๖ ผู้ขอใช้ต้องรับผิดชอบในบรรดาความชำรุดหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวของผู้ขอใช้ และผู้ขอใช้ต้องชำระค่าเสียหายตามจำนวนที่การเคหะแห่งชาติกำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่การเคหะแห่งชาติบอกกล่าว

เพื่อประโยชน์ของการเคหะแห่งชาติ หากผู้มีอำนาจอนุญาตการขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวเห็นควรเก็บเงินค่าประกัน ให้พิจารณาตามความจำเป็นและความเหมาะสม

ข้อ ๑๗ ผู้ขอใช้ต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการทำความสะอาดบริเวณสถานที่ที่ขอใช้และต้องเก็บกวาดทำความสะอาดสถานที่ที่ขอใช้ให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบคืนการเคหะแห่งชาติ

ข้อ ๑๘ ถ้าผู้ขอใช้ไม่สามารถเข้าดำเนินการใช้สถานที่ที่ขอใช้นั้นได้ ไม่ว่าในกรณีใดๆ อันมิใช่เป็นความรับผิดชอบของการเคหะแห่งชาติ การเคหะแห่งชาติจะไม่คืนค่าธรรมเนียมแก่ผู้ขอใช้

ข้อ ๑๘ การขอใช้สถานที่เป็นการชั่วคราวที่นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้ให้นำเสนอผู้ว่าการพิจารณาอนุญาตเป็นรายๆ ไป

หมวด ๓

การให้เข้าสถานที่ของการเคหะแห่งชาติเป็นการชั่วคราว

ส่วนที่ ๑

การพิจารณา - อนุญาต

ข้อ ๒๐ ผู้เข้าสถานที่ของการเคหะแห่งชาติเป็นการชั่วคราว ต้องเป็นบุคคลดังต่อไปนี้

- (๑) เป็นผู้เช่าซื้อหรือซื้อหรือถือกรรมสิทธิ์ในอาคารหรือที่ดินภายในเคหะชุมชนของการเคหะแห่งชาติ
- (๒) เป็นผู้เช่าหรือซื้อที่ดินของการเคหะแห่งชาติ
- (๓) เป็นบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนที่รับเหมาก่อสร้างสาธารณูปโภคที่เป็นประโยชน์โดยส่วนรวมของชุมชน

ข้อ ๒๑ การเข้าสถานที่ตามระเบียบนี้ต้องเป็นการเช่าเพื่อกองวัสดุและสร้างบ้านพักคนงานเป็นการชั่วคราวและมีวัตถุประสงค์ดังต่อไปนี้

- (๑) เพื่อก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารที่อยู่อาศัยของตนเอง
- (๒) เพื่อก่อสร้างอาคารประกอบธุรกิจตามที่การเคหะชาติอนุมัติ
- (๓) เพื่อก่อสร้างสาธารณูปโภคที่เป็นประโยชน์โดยส่วนรวมของชุมชน

ข้อ ๒๒ หลักเกณฑ์ในการเข้าสถานที่เพื่อกองวัสดุและสร้างบ้านพักคนงานเป็นการชั่วคราวต้องอยู่ภายใต้เงื่อนไขดังต่อไปนี้

- (๑) เป็นพื้นที่ว่างกำหนดไว้ใช้ประโยชน์ในกิจการของการเคหะแห่งชาติ แต่ยังไม่มีการใช้พื้นที่ในช่วงระยะเวลาที่ขอเช่า
- (๒) ไม่ทำให้ผู้อยู่อาศัยในชุมชนเดือดร้อนรำคาญหรือได้รับความเสียหาย
- (๓) ไม่กระทบต่อสิ่งแวดล้อมของชุมชน
- (๔) ลักษณะของสิ่งปลูกสร้างเป็นแบบชั่วคราว ง่ายต่อการรื้อถอน
- (๕) ผู้ขอเช่าต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อกำหนดในสัญญาเช่า
- (๖) กำหนดเวลาเช่าครั้งละไม่เกิน ๑ ปี

ข้อ ๒๓ การเข้าสถานที่เพื่อกองวัสดุและสร้างบ้านพักคนงานเป็นการชั่วคราว เพื่อก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารที่อยู่อาศัยของตนเอง และเพื่อก่อสร้างอาคารเพื่อประกอบธุรกิจตามที่การเคหะชาติอนุมัติให้หัวหน้าสำนักงานเคหะชุมชนเป็นผู้มีอำนาจอนุมัติ

การเช่าสถานที่เพื่อกองวัสดุและสร้างบ้านพักคนงานเป็นการชั่วคราว เพื่อก่อสร้าง
สาธารณูปโภคที่เป็นประโยชน์โดยส่วนรวมของชุมชนให้ผู้อำนวยความสะดวกเป็นผู้มีอำนาจอนุมัติ

ส่วนที่ ๒

การให้เช่า

ข้อ ๒๔ เมื่อมีการอนุมัติให้เช่าสถานที่ตามระเบียบนี้แล้ว หน่วยงานที่รับผิดชอบต้อง
ดำเนินการดังนี้

(๑) จัดให้มีการทำสัญญาเช่า

(๒) ให้ผู้เช่าชำระค่าเช่าทั้งหมดในวันทำสัญญาตามอัตราที่กำหนดในบัญชีแนบท้าย
ระเบียบนี้

(๓) ให้ผู้เช่าวางเงินประกันความเสียหายดังนี้

ก. วางเงินประกันจำนวนหนึ่งเท่าของค่าเช่ารายเดือน สำหรับการเช่าเพื่อกองวัสดุและ
สร้างบ้านพักคนงานเป็นการชั่วคราว ในการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารที่อยู่อาศัยของตนเอง หรือ
ก่อสร้างอาคารเพื่อประกอบธุรกิจตามที่การเคหะแห่งชาติอนุมัติ

ข. วางเงินประกันจำนวนสิบเท่าของค่าเช่ารายเดือน สำหรับการเช่าเพื่อกองวัสดุและ
สร้างบ้านพักคนงานเป็นการชั่วคราว ในการก่อสร้างสาธารณูปโภคที่เป็นประโยชน์โดยส่วนรวมของ
ชุมชน

ข้อ ๒๕ การเช่าสถานที่เป็นการชั่วคราวภายในบริเวณสำนักงานใหญ่ ให้กองรายได้
ฝ่ายการคลังและนโยบายการเงิน มีหน้าที่รับเงินค่าเช่าหรือเงินประเภทอื่นๆ

การเช่าสถานที่เป็นการชั่วคราวบริเวณภายในความรับผิดชอบของสำนักงานเคหะชุมชน
ให้สำนักงานเคหะชุมชนมีหน้าที่รับเงินค่าเช่าหรือเงินประเภทอื่นๆ โดยนำส่งตามวิธีปฏิบัติที่ฝ่ายการคลัง
และนโยบายการเงินกำหนดไว้

ส่วนที่ ๓

ความรับผิดชอบของผู้เช่า

ข้อ ๒๖ ผู้เช่าต้องรับผิดชอบในบรรดาความชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายใดๆ ที่
เกิดขึ้นเนื่องจากการเช่าสถานที่เพื่อกองวัสดุและสร้างบ้านพักคนงานเป็นการชั่วคราว และผู้เช่าต้องชำระ
ค่าเสียหายตามจำนวนที่การเคหะแห่งชาติกำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่การเคหะ
แห่งชาติบอกกล่าว

ข้อ ๒๗ ผู้เช่าต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการทำความสะอาดบริเวณสถานที่เช่าและต้อง
เก็บกวาดทำความสะอาดสถานที่เช่าให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบคืนการเคหะแห่งชาติ

ข้อ ๒๘ ถ้าผู้เช่าไม่สามารถเข้าดำเนินการใช้สถานที่เช่านั้นได้ ไม่ว่าจะกรณีใดๆ อันมิใช่
เป็นความรับผิดชอบของการเคหะแห่งชาติ การเคหะแห่งชาติจะไม่คืนค่าเช่าแก่ผู้เช่า

ข้อ ๒๙ การให้เช่าสถานที่ ซึ่งนอกเหนือหรือแตกต่างจากที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้ให้
ขออนุมัติผู้ว่าการหรือผู้ที่ผู้ว่าการมอบหมายเป็นรายๆ ไป

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๔๖

ชวนพิศ ฉายเหมือนวงศ์

ผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ

บัญชีแนบท้ายระเบียบการเคหะแห่งชาติ

ว่าด้วย การใช้สถานที่ของการเคหะแห่งชาติเป็นการชั่วคราว พ.ศ. ๒๕๔๖

บัญชี ๑

การใช้สถานที่เป็นการชั่วคราว

ประเภทกิจกรรม		อัตราค่าธรรมเนียม / ๑ ไร่	เงินประกันสัญญาเช่า	หมายเหตุ
ที่	ลักษณะ			
๑.	- สวนสนุก - มหรสพ - การถ่ายทำภาพยนตร์ - การถ่ายทำวิดีโอ	- พื้นที่ไม่เกิน ๑ ไร่ วันละ ๒,๕๐๐ บาท - พื้นที่เกิน ๑ ไร่ วันละ ๓,๐๐๐ บาท	ผู้มีอำนาจอนุญาต พิจารณาตามความ จำเป็นและเหมาะสม	ทุกแห่ง
๒.	กิจกรรมส่วนรวมของชุมชน โดยไม่มีรายได้	-	-	ทุกแห่ง
๓.	- บวชนาค - แต่งงาน - ทำบุญเลี้ยงพระ	ไม่ต่ำกว่าครั้งละ ๓๐๐ บาท	ผู้มีอำนาจอนุญาต พิจารณาตามความ จำเป็นและเหมาะสม	ทุกแห่ง
๔.	กิจกรรมเฉพาะกิจที่ไม่มีการ หารายได้ของส่วนราชการ หรือองค์การการกุศล	-	-	ทุกแห่ง

หมายเหตุ

๑. สวนสนุก หมายถึง ชิงช้า ม้าหมุน ปาเป้า ยิงปืน ละครลิง สวาน้อยตคน้ำ มหรสพฟรี เป็นต้น
๒. มหรสพ หมายถึง สิ่งบันเทิงต่างๆ โดยเก็บค่าเข้าชม จะมีการล้อมรั้วหรือไม่ก็ตาม เช่น ดนตรี ลิเก มโนราห์ ภาพยนตร์ เป็นต้น
๓. การคิดอัตราค่าธรรมเนียมตามบัญชี ๑ มิได้กำหนดให้ใช้กับสนามกีฬาคลองจั่นและสนามกีฬาห้วยขวาง
๔. การขอใช้สถานที่ของการเคหะแห่งชาติเป็นการชั่วคราวสำหรับจัดกิจกรรมที่มีขอบเขตเกินกว่าที่กำหนดไว้ในบัญชี ๑ ให้นำเสนอผู้ว่าการหรือผู้ที่ผู้ว่าการมอบหมายเพื่อพิจารณาอนุญาต

บัญชี ๒
การใช้น้ำ / ไฟฟ้าชั่วคราว

ประเภทการใช้	ค่าธรรมเนียม	หมายเหตุ
น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - อัตราเดียวกับการขายน้ำของ กคช. ในโครงการ - กรณีมีการขายน้ำอัตราธุรกิจให้ใช้อัตราธุรกิจ 	<ul style="list-style-type: none"> ๑. ผู้ใช้น้ำจะต้องขอใช้ไม่เกิน ๓๐ วัน หากเกินกว่านี้ให้ติดต่อกับการประสานครหลวงโดยตรง ยกเว้น สช. ที่ยังไม่มีน้ำประปาเข้าถึง ๒. ให้ใช้มาตรวัดน้ำของ กคช.
ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - วันละไม่ต่ำกว่า ๓๐๐ บาท 	<ul style="list-style-type: none"> ๑. การจัดมหรสพไม่อนุญาตให้ใช้ ๒. กรณีขอใช้ไฟฟ้าจาก สช. เป็นการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อย ๓. ให้ต่อไฟฟ้าจากไฟฟ้าสาธารณะที่อยู่ในความรับผิดชอบของ สช. ๔. ห้ามต่อไฟฟ้าจากห้องปั้มน้ำหรือเครื่องปั้มน้ำโดยเด็ดขาด

บัญชี ๓

การเข้าสถานที่เพื่อกองวัสดุและสร้างบ้านพักคนงานเป็นการชั่วคราว

ที่	วัตถุประสงค์	อัตราค่าเช่า	เงินประกันสัญญาเช่า	หมายเหตุ
๑.	เพื่อก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารที่อยู่อาศัยของตนเอง	-พื้นที่ไม่เกิน ๑๐ ตารางวา เดือนละ ๑,๕๐๐ บาท -พื้นที่เกิน ๑๐ - ๒๐ ตารางวา เดือนละ ๓,๐๐๐ บาท	๑ เท่าของค่าเช่ารายเดือน	ทุกแห่ง
๒.	เพื่อก่อสร้างอาคารประกอบธุรกิจตามที่ กคช. อนุมัติ	-พื้นที่เกิน ๒๐ - ๓๐ ตารางวา เดือนละ ๔,๕๐๐ บาท	๑ เท่าของค่าเช่ารายเดือน	ทุกแห่ง
๓.	เพื่อก่อสร้างสาธารณูปโภคที่เป็นประโยชน์โดยส่วนรวมของชุมชน	-พื้นที่เกิน ๓๐ ตารางวา คิดเพิ่มอีกตารางวาละ ๒๐๐ บาท/เดือน	๑๐ เท่าของค่าเช่ารายเดือน	ทุกแห่ง